

07/10/31 08.2026

ANEXA Nr.2
(Anexa nr 1 B la normele metodologice)

OFERTA DE VÂNZARE TEREN - Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata*1), Lozăr Cosmina Modolins CN [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Focșani, județul/sec [redacted],
sc. [redacted], etaj/sec [redacted], codul poștal [redacted] e-mail [redacted],
tel. 0707232995

Și
Subsemnatul/Subsemnata*1), Lozăr Daniel Adrian CN [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul/sec [redacted],
sc. [redacted], etaj/sec [redacted], codul poștal [redacted] e-mail [redacted],
tel. [redacted], vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4838 (ha), reprezentând cota

parte 1/1, la prețul de(*) 58.056 lei (ha), reprezentând cota
cincizeci și opt de mii și cincizeci și șase de lei (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele ²⁾:

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
		Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Nr. tarla / lot (**)	Nr. Parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completea ză de către vânzător.	Focșani	0,4838	1/1	61162	61162	4	18	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Lozăr Cosmina Modolins
(numele și prenumele în clar)
Data 31.08.2026
Semnătură [redacted]

Vânzător/Împuternicit,
Lozăr Daniel Adrian
(numele și prenumele în clar)
Semnătură [redacted]

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.